

Nr umowy
Data zawarcia
Miejsce

UMOWA

Wykonanie systemu automatycznego nawadniania

na podstawie oferty nr

WARTOŚĆ UMOWY

§1 Strony umowy

WYKONAWCA

Steramo – Automatyczne Nawadnianie, Smart Garden i Smart Home sp. z o.o.

Kościno 50B/2, 72-002 Kościno

NIP 8513352872 · REGON 545017576

KRS 0001248198 · kapitał zakł. 10 000 zł

reprezentowana przez:

— Prezes Zarządu

ZAMAWIAJĄCY

Imię i nazwisko:

Adres:

E-mail:

Telefon:

§2 Przedmiot umowy

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i uruchomienia systemu automatycznego nawadniania ogrodu w lokalizacji, zgodnie z ofertą nr, stanowiącą załącznik do niniejszej umowy. Zakres obejmuje dostawę komponentów, montaż, uruchomienie, konfigurację sterownika oraz instruktaż obsługi.

✓ Dobór i dostawa komponentów wg specyfikacji oferty

✓ Uruchomienie i test ciśnieniowy stref

✓ Montaż systemu — 2 sekcje (trawnik + linia kroplująca)

✓ Konfiguracja sterownika i WiFi + instruktaż

§3 Wynagrodzenie

KOMPONENTY (CZĘŚCI)

ROBOCIZNA (MONTAŻ)

RAZEM DO ZAPŁATY

Cena jest ceną końcową — Steramo korzysta ze zwolnienia z VAT (art. 113 ust. 1 ustawy o VAT). Rozliczenie następuje na podstawie rachunku wystawionego po zakończeniu prac.

§4 Zadek

ZADATEK

słownie:

Zamawiający wpłaca zadek w wysokości (30% wartości komponentów) przy podpisaniu umowy, na poczet wynagrodzenia. Zadek ma charakter zadatku w rozumieniu art. 394 Kodeksu cywilnego: w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego — Wykonawca zachowuje zadek; w razie odstąpienia przez Wykonawcę — zwraca go w podwójnej wysokości. Wpłata na rachunek:

§5 Płatność końcowa

Pozostała część wynagrodzenia w kwocie [redacted] płatna jest po zakończeniu montażu, w dniu podpisania protokołu odbioru, na podstawie rachunku końcowego wystawionego przez Wykonawcę. Forma płatności: gotówka lub przelew na rachunek Wykonawcy. Zadek zalicza się na poczet ceny.

§6 Termin realizacji

Realizacja rozpoczyna się po zaksięgowaniu zadatku. Termin montażu strony ustalają indywidualnie:

[redacted]. Terminy mogą ulec zmianie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (warunki atmosferyczne, dostępność podłoża), o czym Wykonawca informuje Zamawiającego.

§7 Zakres wyłączony i obowiązki Zamawiającego

Wynagrodzenie nie obejmuje prac ziemnych (wykopy) — wykonuje je firma zewnętrzna po stronie Zamawiającego. Wykonawca zakupuje instalację, lecz nie wyrównuje terenu; ostateczne wyrównanie (np. wertykulacja) pozostaje po stronie Zamawiającego. Zamawiający zapewnia:

- dostęp do źródła wody o wymaganej wydajności
- zasilanie 230 V w miejscu montażu sterownika i pompy
- wykonanie wykopów przed montażem
- swobodny dostęp do terenu w dniach realizacji

§8 Gwarancja

Wykonawca udziela gwarancji na wykonaną instalację (robocizną) na okres [redacted] **miesięcy**, na zasadach określonych w Karcie gwarancyjnej wydawanej przy odbiorze. Warunkiem utrzymania gwarancji na montaż jest coroczne, prawidłowo wykonane zimowe zabezpieczenie instalacji (przedmuchi): wykonane przez Steramo w ramach usługi serwisowej (zalecane) albo samodzielnie przez Zamawiającego — pod warunkiem udokumentowania go ciągłym nagraniem wideo, na którym widać datę, wskazanie manometru (ciśnienie do 3,5 bar; linia kroplująca do 2,5 bar) oraz przedmuchi każdej strefy. Nagranie należy zachować i udostępnić Wykonawcy na żądanie; brak zabezpieczenia lub jego dokumentacji oznacza utratę gwarancji na montaż w zakresie szkód mrozowych. Na urządzenia obowiązuje gwarancja producenta.

§9 Odbiór

Zakończenie prac potwierdza protokół odbioru podpisany przez obie strony. Podpisanie protokołu bez uwag jest równoznaczne z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy i uprawnia Wykonawcę do wystawienia rachunku końcowego.

§10 Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Zamawiający wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Steramo sp. z o.o. wyłącznie w celu realizacji umowy (zgodnie z RODO); administratorem danych jest Wykonawca.

Podpisy stron

Wykonawca — Steramo sp. z o.o.

Zamawiający — data i podpis